

SARKKILA-VUONISKYLIEN VESIOSUUSKUNNAN INFOTILAISUUS

29.8.2013 HERRANNIEMESSÄ

Muistio

Paikalla Elykeskuksesta Airi Määttä

Lieksan kaupungilta Riitta Laatikainen ja Pentti Halonen

Vuonislahden vesiosuuskunnasta ei ollut edustajaa

Sarkkila-Vuoniskyliä vesiosuuskunnasta oli hallituksesta paikalla Pekka Kuivalainen, Leena Vallius ja Arto Yletyinen, varajäseniä Aki Turunen, Markku Salminen ja Jouko Vallius.

Veljekset Kokkonen ky:stä Tommi Kokkonen

Tilaisuuden puheenjohtajana toimi Lauri Kähkönen ja tilaisuuden puheenvuoroista yhteenvedoa laati Sa-Vu osuuskunnan sihteeri Leena Vallius. Läsnä yhteensä 56 henkilöä.

Tilaisuuden tarkoitus on puhua uuden vesiosuuskunnan toiminta-alueen määrittämisestä ja sen vahvistamisesta, liittymisvelvollisuudesta ja siitä vapauttamisesta, maankäyttösopimuksista, liittymisrajoista ja maksuista. Kuinka käytännössä hanke toteutetaan ja mahdolliset katkokset vesihuollossa sekä osuuskuntien yhdistymisestä ja Vuonislahden vedenottamon ja vesiosuuskunnan kohtalosta.

Airi Määttä; Ely-keskuksen puheenvuorolla aloitettiin; positiivinen asia on tämä hanke, sekä alueen väestölle, että yrittäjillekin hyvä hanke. Nyt olette hyvässä saumassa, jatkossa rahoja on huono saada tällaisiin hankkeisiin, ilman tukea ei pystytä takaamaan että uuden vesilain velvoitteet saataisiin kuntoon kiinteistöissä, kunnan ja Elyn tuella on nyt hyvä toimia.

Riitta; Täällä ollaan edelleenkin samassa tilassa kuin tammikuussa 2013 olleessa yleisessä kokouksessa; mitkä ovat vesihuoltolain velvollisuudet siitä puhuin silloinkin. Tilaisuuden puheenvuorot painottuivat etenkin vapautuksiin. Miksi tilaisuudessa pohditaan, miten pääsisi eroon velvollisuudesta, kun muualla puhutaan miten pääsisi liittymään. Olette hyvässä saumassa ulkopuolisten rahoituksin turvin. Vaikka et itse asuisikaan kiinteistöissä, niin kiinteistön arvohan nousee, kun uuden vesilain mukaiset asiat ovat kunnossa. Asuinpaikkana Vuonilahti on edistyksellinen, nyt tämä vesi- ja viemäriasia tulisi myös saada kuntoon. Vesihuollon toiminta-alue kun on määritetty, niin kaupungin hallitus hyväksyy toiminta-alueen, ja jos kiinteistö jää toiminta-alueen sisäpuolelle, niin silloin luetaan vesihuoltolakia ja ulkopuolisille jätehuolto lakia. On siis velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriin jos ollaan toiminta-alueen sisällä.

Jos itse huolehdit jätevedestä on sen oltava lain mukaisesti tehtynä 15.3.2016 mennessä.

Pentti; Asiat on nyt edessänne, kyllä nyt ollaan siinä vaiheessa. Tässä tulee nyt sekä vesi- että jätevesi asiat kuntoon. Avustuksia tähän saadaan nyt 65%, joten omaa rahoitusta jää loput. Tällä alueella on jo oma vesiosuuskunta, miten sitten. Olemassa olevalla osuuskunnalla on vesijohto, muttei viemäriä.

Hämmennystä aiheuttaa se, miten nyt menetellä. Kahta toimijaa ei voi olla samassa paikassa.

Vuonislahden vesiosuuskunta on tehnyt päätöksen, että se lakkaa. Tarkoittaa, ettei sitä toimijaa ole olemassa. Kiinteistöt joutuvat liittymään uuteen vesiosuuskuntaan. Illan kuluessa varmistettiin, ettei Vuonislahden osuuskunta ole tehnyt vielä lakkauttamispäätöstä.

Aikataulu miten edetään runkolinjan kaivauksissa kertoo Pekka. Urakan on oltava valmis 15.11.2014, sen mukaan on tehty urakkasopimukset.

Tommi; Syyskuun puolenvälin jälkeen aloitetaan rakentamaan runkolinjaa Siikakoskelta Vuonislahden suuntaan. Samalla tehdään kiinteistöjenkin putket kun tulevat vastaan. Joudutaan miettimään miten siirto tapahtuu. Entinen on säilytettävä, koska heti ei pystytä liittymään. Hyvissä ajoin katsotaan / petrataan yhdessä kiinteistön omistajan kanssa tarkemmin, miten johtojen kaivaukset tehdään.

Kysymyksiä paikalla olleilta;

-Jos ei joku liity tulevaan, niin miten käy veden kanssa, osuuskuntako loppuu? Viimeksi sanottu (tammikuun kokous), että kylmä vesi tulee.

Vastaus; Rekiniemi olisi vain varaottamona ja kaupunki johtaa veden kaupungin vedenottamosta, ei Rekiniemestä.

- Henkilö ei näe mitään tarvetta mennä uuteen, koska hänellä on toimiva luvallinen systeemi.

Vastaus; Entiset johdot kymmeniä vuosia vanhoja, entiset systeemit tehty 1.3.2000 voimaan tulleen ympäristön suojelun lain mukaisesti, vaikka sen aikaisen lain mukaan rakennettu, niin nyt rakennetaan ja eletään uuden lain mukaisesti.

- Kestävätkö kiinteistöjen putkistot uutta painetta?

Vastaus; Vesiosuuskunta on luvannut vesimittarin ja paineenalennusventtiilit hankkia. Entisiin putkiin ei runkoa tehdä, kaivetaan uusi putki, koska uusi osuuskunta ei tule ottamaan vastuuta entisistä putkista.

-Miten toiminta-alue määräytyy?

Vastaus; Käytäntönä on, että toiminta-alue määrätään kun liittyjiä on sillä suunnalla. Alustava suunnitelma on toimitettu Riitta Laatikaiselle. Lieksassa on monta osuuskuntaa ja toiminta-alueen paikat jäävät aina jälkijunaan. Valvontaviranomaiselle hankalaa, kun ei tiedetä, missä menee toiminta-alue. Paljon tulee kyselyjä asiasta. Joskus on hyvin selviä vapautuserusteita, mutta on tapauksia, joissa se on hyvin epäselvää. Tilanteet vaihtelevat kiinteistöittäin.

-Täytyy saada säännöt näkyviin, että tietää mihin sitoutuu.

Vastaus; Sarkkila-Vuoniskylien vesiosuuskunnalla on omat kotisivut, jossa säännötkin näkyvissä ja sääntöjä on ollut saatavana kolmena kesänä mm. osuuskunnalla Vuonislahden kesätorin esittelytilaisuuksissa, Muikkumarkkinoiden tilaisuuksissa, sekä Vuonijärven kesätapahtumien tilaisuuksissa.

Vapautusta perusteet;

-puhdas vesi, kiinteistöille pitää olla riittävästi talousvettä, vaaditaan kaivon vedestä tutkimustulos

-jätevesi, vapautus, kun vesihuoltopalveluja vähäisesti, esim. kantovesi, kiinteistö on käytössä lyhyen ajan vuodesta ja jäteratkaisu on umpikaivo. Kuskataan kaikki jätevedet pois asianmukaiseen käsittelyyn.

-yksi ihminen asuu, ikäihmisille katsottu, että määräaikainen vapautus tulisi, koskee vain sitä käyttäjää joka sillä hetkellä asuu siinä, ei tulevia käyttäjiä, jos on 9.3.2011 täytetty 68v., ei koske kuitenkaan jos kiinteistö on vesihuoltotoiminta-alueen sisällä.

-vesihuoltolaitoksen kannalta; vapauttaminen ei vaaranna vesihuoltolaitoksen toimintaa, jos kerta on laitettu yhteiskunnan rahaa putkistoihin, liittyminen tulee senkin kautta kiinteistöille

Lisää kysymyksiä;

-Uusi osuuskunta tulee, paneeko nykyinen vesiosuuskunta "hanat" kiinni?

Vastaus; Ottakaa yhteys Vuonislahden osuuskuntaan ja vaatikaa vastaus sieltä.

- Ollaan kylältä viemässä vesi, josko Vuonislahden vesiosuuskunta ostaisi pumppaamon?

Vastaus; Kylälle tullut yhteiskunnan rahaa paljon, ei olla viemässä rahaa pois, vaan viemässä vesi- ja viemärihanketta eteenpäin. Kaupunki ei tule myymään pumppaamo.

- Iso/kohtuuton kustannus kiinteistöille?

Vastaus; kun verrataan ennakkotapauksiin niin umpuypyty, johon menee kaikki vedet on kymmenessä vuodessa iso kustannus. Miettikää muutama yö, osuuskunta on hyvä vaihtoehto.

-Kustannusasia, miten riippuvainen liittyjistä?

Vastaus; Oletettujen liittyjien mukaan laskettu liittyjämäärä, jäseniä on 140 tällä hetkellä. Oletetusta määrästä laskettu 190:llä liittyjällä.

-Arviota siitä, mitä maksaa vesi joka tulee puhtaana tänne ja likaisena takaisin, mikä hinta? Missä vaiheessa katsotaan linjaukset?

Vastaus; Hinta on suhteutettu Lieksan veden hintaan josta lasketaan osuuskunnan hinta. Rakentamisen aikaan katsotaan yhdessä urakoitsijan kanssa järkevämät paikat jokaiselle kiinteistölle. Työ on sama, onko kaivannossa kaksi vaiko yksi putki.

-Jos Vuonislahden osuuskunnalla on varoja niin miten niiden kanssa käy?

Vastaus; ei ollut paikalla osuuskunnan päättäjiä, mutta on puhuttu, että varat jaettaisiin jäsenten kesken.

-Onko kaikki saaneet tällä hinnalla vesi- ja viemäriveden asuinpaikasta riippumatta?

Vastaus; Kalleinta rakentamista oli Siikakoskelle saakka, koska putket ja laitteet on mitoitettu koko aluetta varten. Vuonislahdessa tiheimmin asumista, joka alentaa kustannuksia. Liittymishinta on kaikille sama 8700€.

-Kylällä on hyvä vesi, ei tarvita kuin omat kaivot ottaa käyttöön?

Vastaus; Aikoinaan aloite Vuonislahden vesiosuuskunnasta tuli juuri kyläläisiltä, koska nitraattiongelma kaivovesissä oli kylällä, osuuskunta lähti siis kyläläisten tarpeesta.

-Kenen kanssa voi neuvotella maksusta?

Vastaus; Toukokuussa 2013 Sa-Vu vesiosuuskunnan hallitus käsitteli mahdollisuutta osamaksulla maksaa liittymää ja teki asiasta päätöksen, kymmenen vuoden maksuajasta. Asialle haetaan kaupungin takausta, muuten kustannukset todella isot osamaksulla maksavalle.

-Takaraja liittymiselle?

Vastaus; Kun kone on kohdalla, niin silloin tehtävä. Tosin hyvä liittyä ajoissa, että konemiehet voivat ottaa huomioon suunnitelmissaan järkevät runkolinjojen paikat.

Jos liittyy uuteen vesiosuuskuntaan niin ei tarvitse tehdä jätevesiselvityksiä kaupungille. Jos kiinteistökohtainen pumppu menee rikki, osuuskunnan piikkiin menee huoltotoimenpide, mutta jos väärin käyttöä on usein samalla kiinteistöllä, niin kiinteistö kustantaa itse huollon, näin osakkaat eivät ole maksumiehinä väärinkäytöksistä. Sa-Vu vesiosuuskunnalla on paineviemärijärjestelmä, joka takaa, että

likavedet eivät mene kenenkään kellareihin. Tarkennettiin vielä, että urakkaan kuuluu oksien, roskien ja kivien pois kuljetus kiinteistöiltä.

Vilkaasti keskustellun kokouksen puheenjohtaja päätti klo 19:50.

Kokouksen jälkeen Sa-Vu vesiosuuskunnan hallituksen edustajat, Elykeskuksen edustaja ja Lieksan kaupungin edustajat päättivät kutsua sekä Vuonilahden- että Sarkkila-Vuoniskylien vesiosuuskunnan edustajat Lieksan kaupungin tekniseen virastoon yhteiskokoukseen vesiosuuskuntien sulautumis asioiden vuoksi. Kokouksen neuvottelun tuloksista tiedottaa kaupunki.